

Convite para Manifestação de Interesse

OBRA: Reparação de infiltrações e pinturas

DONO DA OBRA: Embaixada da Grécia

ENDEREÇO: R. do Alto do Duque 13, 1400-127 Lisboa

DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS

A. TRABALHOS EXTERIORES

1. Demolição do pavimento existente da cobertura/terraço, incluindo revestimentos, betonilhas, impermeabilização e floreiras, bem como transporte para local autorizado de deposição.
2. Fornecimento e execução de betonilha até 4 cm de espessura média e superfície lisa, para regularização dos pavimentos exteriores com criação das inclinações adequadas, executada com argamassa de cimento e areia na proporção 1:4, preparada em obra.
3. Fornecimento e execução de impermeabilização do pavimento exterior, composta por emulsão betuminosa “Imperkote F” e dupla membrana tipo “Polyplas 30 e Polyster 40”, incluindo juntas, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.
4. Fornecimento e aplicação de mosaico cerâmico até ao valor limite de 25,00 €/m², aplicado sobre betonilha, incluindo cola cimentícia e betumagem com argamassa, bem como todos os trabalhos relacionados, incluindo rodapé.
5. Execução de juntas, acabamentos e pintura nas zonas das superfícies verticais que necessitem de intervenção para a correta execução dos trabalhos acima referidos, incluindo pintura de toda a área do rés-do-chão adjacente aos trabalhos.
6. Reparação do muro existente, incluindo tratamento de fissuras e todos os trabalhos necessários.
7. Pintura da grade metálica existente, incluindo lixagem, reparação e nova pintura com esmalte sintético na mesma cor da existente.
8. Impermeabilização do banco existente em pedra/azulejo, de forma a garantir estanqueidade.
9. Impermeabilização e tratamento das pedras dos caixilhos e soleiras, incluindo produtos impermeabilizantes, lavagem e tratamento.
10. Limpeza das caleiras/algerozes de raízes e folhas, e substituição de telhas danificadas.
11. Tratamento de infiltração junto às paredes, incluindo escavação aproximada de 40 cm, tratamento da parede exterior com produtos impermeabilizantes e colocação de tubos de drenagem.

B. TRABALHOS INTERIORES

- 1.** Reparação de paredes e tetos, incluindo remoção e raspagem das zonas degradadas pela humidade, aplicação de massa de enchimento adequada e aplicação de massa fina de acabamento para resultado perfeito.
 - 2.** Pintura das paredes e tetos intervencionados, na mesma cor da existente, incluindo preparação da base, tinta isolante e acabamento com 2 demãos de tinta de primeira qualidade, incluindo todos os materiais necessários para um acabamento perfeito. (5 divisões)
 - 3.** Análise e intervenção para possível infiltração proveniente da instalação sanitária do 1.º piso, incluindo substituição de tubagens e reposição do pavimento.
-